



COMUNE DI PRAIA A MARE

PROVINCIA DI COSENZA
Piazza Municipio, 1 - 87028 Praia a Mare (CS)
Tel. 0985.72353 – fax 0985.72555
protocollo.praia@asmepec.it

AVVISO AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO

(artt. 9, 10, 11, 16 del T.U. sugli espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i. (artt. 7 e 8 L. 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.)

“CICLOVIA TURISTICA STEP – GREENWAY DEI CEDRI”

Autorità espropriante: Comune di Praia a Mare

Beneficiario dell'espropriazione: Comune di Praia a Mare

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Argirò Giovanni Antonio

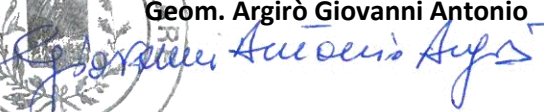
Premesso che con Delibera di Giunta Comunale n.183 del 07.10.2025 con la quale il Comune di Praia a Mare approvava, in qualità di Capofila dell'ATS tra i Comuni di Tortora, Praia a Mare, Aieta, San Nicola Arcella, Scalea, Santa Maria del Cedro, Grisolia, Orsomarso, l'Aggiornamento del PTFE di cui all'art.44, c.6 del D.Lgs 36/2023, relativo all'intervento denominato “CICLOVIA TURISTICA STEP – GREENWAY DEI CEDRI”, redatto dalla R.T.P Adrianopoli e di importo complessivo pari a € 18.376.057,63;

Dato atto che occorre attivare il procedimento ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8/06/2001 n.327 e s.m. e i., per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la successiva dichiarazione di pubblica utilità;

AI FINI DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CICLOVIA TURISTICA STEP – GREENWAY DEI CEDRI – CUP: E19J20000350001,

SI COMUNICA,

L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI ESPROPRIO AI SENSI DEGLI ARTT. 11 E 16 DEL D.P.R. 8/06/2001 N.327 E S.M. E I. ED IL DEPOSITO DEGLI ATTI RELATIVI INERENTI LE AREE DI SEGUITO ELENcate (ALLEGATO A).

**Il Responsabile del Procedimento**
Geom. Argirò Giovanni Antonio


ALLEGATO – A – ELENCO AREE

INTESTAZIONE	FOGLIO	PART.LLA	QUALITA' (N.C.T.)	CLASSE	REDDITO DOMENICALE	SUPERFICIE CATASTALE			NUOVA SUPERFICIE ESPROPRIATA (mq)	DESTINAZ. URBANISTICA
OMISSIS	40	982	Seminativo	1	5,87	0	5	98	24	AIU 1.0 - AMBITO URBANO DA ADDENSARE
OMISSIS	40	983	Seminativo	1	1,51	0	1	54	28	AIU 1.0 - AMBITO URBANO DA ADDENSARE
OMISSIS	40	984	Seminativo	1	3,69	0	3	76	68	AIU 1.0 - AMBITO URBANO DA ADDENSARE
OMISSIS	40	813	Seminativo	1	2,61	0	1	94	6	AIU 1.0 - AMBITO URBANO DA ADDENSARE
OMISSIS	40	814	Seminativo	1	0,85	0	0	63	5	AIU 1.0 - AMBITO URBANO DA ADDENSARE
OMISSIS	40	426	FU D ACCERT			0	3	80	20	AIU 1.0 - AMBITO URBANO DA ADDENSARE
OMISSIS	40	1115	FU D ACCERT			0	20	92	60	AIU 1.0 - AMBITO URBANO DA ADDENSARE
OMISSIS	40	165	Agrumeto	U	22,48	0	6	40	39	AIU 1.0 - AMBITO URBANO DA ADDENSARE
OMISSIS	40	768	Ente Urbano			0	4	37	13	AIU 1.0 - AMBITO URBANO DA ADDENSARE
OMISSIS	40	169	Uliveto	1	1,86	0	4	50	8	AIU 1.0 - AMBITO URBANO DA ADDENSARE
OMISSIS	41	2	Ferrovia SP			1	83	30	235	AIU 1.0 - AMBITO URBANO DA ADDENSARE
OMISSIS	40	244	Ferrovia SP	-	-		37	80	265	AIU 1.0 - AMBITO URBANO DA ADDENSARE

OMISSIS	23	100	Pascolo	3	7,3	4	71		810	AEA - AREE BOScate
OMISSIS	23	162	Pascolo	2	13,72	3	79	60	342	E5 - AMBITO AGRICOLO FORESTALE
TOTALE ESPROPRIO									2707	

La documentazione potrà essere presa visione ed estratta copia per la parte d'interesse presso L'ufficio Tecnico -LL.PP., previo appuntamento da richiedersi dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 telefonando ai numeri 0985-72353 oppure tramite posta elettronica al seguente indirizzo email: areatecnica.praiaamare@asmepec.it.



Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giovanni Antonio Argirò

Giovanni Antonio Argirò