



Comune di Praia a Mare (CS)

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU

AVVISO – SCADENZA VERSAMENTO IN ACCONTO (16 GIUGNO 2025)

Si ricorda che il 16 giugno 2025 scade il termine per il versamento dell'acconto dell'Imposta Municipale Propria relativa all'anno 2025. L'acconto per l'anno 2025 è pari all'imposta dovuta per il primo semestre calcolata applicando le aliquote e le detrazioni stabilite dal Comune di seguito riportate. Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere, entro il 16 giugno 2025, al versamento dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno in corso, sulla base delle aliquote e delle detrazioni di cui al prospetto approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 27 del 27/12/2024. Il mancato, parziale e/o tardivo versamento sarà sanzionato ai sensi di Legge.

Le aliquote deliberate per il corrente anno sono le seguenti:

Tipo di immobile	Aliquota
Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,2 %
Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019	Si
Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusa la categoria catastale D/10)	0,1 %
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10)	1,09%
Terreni agricoli	Esenti ai sensi dell'art. 1, comma 758, della legge 27 dicembre 2019, n. 160
Aree fabbricabili	1,09%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	1,09%

CODICE CATASTALE DEL COMUNE: G975

CODICI IMU PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO	
	COMUNE	STATO
IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze (cat. A1, A8 e A9)	3912	
IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	
IMU - imposta municipale propria per gli ALTRI fabbricati	3918	
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D		3925
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - INCREMENTO COMUNE	3930	

Sul sito internet comunale (all'indirizzo <https://www.comune.praiaamare.cs.it/>) nella sezione link utili è disponibile il link all'applicativo <https://www.riscotel.it/calcoloimu/?comune=G975> che riporta ogni utile informazione ed agevola il contribuente nel calcolo dell'imposta dovuta. Viene inoltre messo a disposizione il modello F24, compilabile e stampabile on-line.

Il Responsabile dell'IMU
f.to Dott.ssa Mariarosaria Deriu

Il Responsabile dell'Area
f.to Dott. Marco Sagario